



## بهره برداری از منافع 6 باب از غرف تجاری و خدماتی

مجموعه پایانه های مسافربری مرکزی و شمالغرب تبریز

### آگهی مزایده عمومی

سازمان پایانه های مسافربری شهرداری تبریز در نظر دارد بهره برداری از منافع 6 باب از غرف تجاری و خدماتی مجموعه پایانه های مسافربری مرکزی و شمالغرب تبریز را به اشخاص حقیقی و حقوقی بمدت یک سال شمسی از طریق مزایده کتبی (عمومی) با شرایط ذیل به اجاره واگذار نماید.

1- محل های مورد اجاره واقع در پایانه مسافربری مرکزی تبریز بنشانی میدان ابوریحان انتهایی آخر خیابان منظریه (ترمینال مرکزی) و پایانه مسافربری شمال غرب تبریز به نشانی میدان آذربایجان می باشد .

2- مدت قرارداد اجاره از تاریخ تحویل محل یک سال شمسی خواهد بود .

تبصره: زمان تحویل هر یک از غرفه ها طبق فرم شرایط جدول پیوستی مندرج در اسناد مشخص و تعیین گردیده است.

3- مبلغ پیشنهادی باید نسبت به پایه از حیث عدد و حروف مشخص و بدون ابهام بوده و بایستی در پاکت جداگانه تسلیم سازمان گردد.

4- محل تسلیم پاکت پیشنهادات دبیرخانه سازمان پایانه های مسافربری شهرداری تبریز می باشد .

5- مبنای پایه مزایده و سپرده هر یک از غرفه ها بشرح ذیل :

5-1- غرفه شماره یک کله پاچه و سیرابی واقع در پایانه مسافربری شمال غرب تبریز مبلغ پایه 5/000/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 3/000/000 ریال .

5-2- غرفه شماره 3 تله رستوران واقع در پایانه مسافربری شمال غرب تبریز

مبلغ پایه 7/000/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 4/200/000 ریال

5-3- محل (زمین) استقرار کیوسک تنقلات واقع در پایانه مسافربری مرکزی تبریز مبلغ پایه 36/410/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 21/846/000 ریال

5-4- محل (زمین) استقرار کیوسک تنقلات واقع در پایانه مسافربری مرکزی تبریز مبلغ پایه 42/000/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 25/200/000 ریال .

5-5- محل عرضه محصولات فرهنگی واقع در پایانه مسافربری مرکزی تبریز

مبلغ پایه 2/000/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 1/200/000 ریال .

5-6- محل (زمین) استقرار دو دستگاه ماساژور جنب شرکت مسافربری آذربایجان (کریدور ورودی)

واقع در پایانه مسافربری مرکزی تبریز .

مبلغ پایه 5/000/000 ریال و سپرده شرکت در مزایده مبلغ 3/000/000 ریال .

6- سپرده شرکت در مزایده برای هر یک از غرفه ها طبق فرم شرایط جدول پیوستی مزایده

خواهد بود که بایستی نقداً به حساب جاری 100490408 سازمان نزد بانک شهر شعبه آزادی واریز و فیش مربوطه به ضمیمه اسناد مزایده گردد.

7- میزان تضمین حسن انجام کار و تضمین اجرای تعهدات سه برابر مبلغ پیشنهادی اجاره ماهانه (هنگام عقد قرارداد) نقداً بحساب جاری 100490408 سازمان واریز خواهد شد که سپرده فوق پس از انجام تعهدات و اتمام قرارداد و ارایه مفاصا حساب های مربوطه و تسویه حساب با سازمان برابر قرارداد مسترد خواهد شد.

8- کمیسیون مزایده در قبول و یا رد یک یا کلیه پیشنهادات ارائه شده مختار است.

9- مهلت قبول پیشنهادات از تاریخ انتشار آگهی بمدت 13 روز (تا آخر وقت اداری روز پنجشنبه مورخ 1396/11/12) میباشد و به پیشنهاداتی که مبهم، مشروط و بدون سپرده و خارج از این مهلت ارایه گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

10- پیشنهادات رسیده راس ساعت 14/30 مورخ 1396/11/14 بعد از ظهر روز شنبه در محل سازمان پایانه های مسافربری مفتوح و برندگان مزایده تعیین میشود و حضور شرکت کنندگان در آن بلامانع است.

تبصره: کمیسیون مزایده ابتدا پاکات الف شرکت کنندگان را که حاوی اطلاعات شرکت کننده و فرم شرایط مزایده و پیش نویس قرارداد و موارد درخواستی سازمان میباشد مفتوح و بررسی مینماید و در صورت احراز شرایط و توانائی لازم پاکت ب ایشان را که حاوی قیمت پیشنهادی میباشد مفتوح و ظرف 7 روز نسبت به بررسی پیشنهادات و انتخاب برنده یا برندگان مزایده اقدام مینماید در صورت نیاز این مدت بانظر سازمان به مدت 10 روز دیگر قابل تمدید است.

11- در صورتیکه برنده مزایده از تاریخ ابلاغ نتیجه مزایده ظرف مدت 7 روز کاری نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده شرکت در مزایده او به نفع سازمان ضبط میشود و مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرارداد رجوع و او هم از تاریخ ابلاغ ظرف مدت 7 روز کاری نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او هم ضبط میشود.

12- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد بمنزله قبول شرایط و تکالیف شهرداری موضوع ماده 10 آئین نامه معاملات شهرداریها میباشد.

13- کلیه هزینه های آگهی مزایده به عهده برنده مزایده می باشد.

14- سایر شرایط، در اسناد مزایده مندرج است و به متقاضیان ارائه می شود.

متقاضیان میتوانند پس از بازدید از محل ها و رویت موقعیت غرف جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس تبریز میدان ابوریحان انتهای آخر خیابان منظریه (ترمینال مرکزی) تبریز تلفن 34762104 واحد امور قراردادها مراجعه نمایند.

محمد قلیزاده

مدیر عامل سازمان